

■ 정당 당첨자 계약 일정

구분	일정	장소
계약일	2024년 5월 27일(월)~29일(수)/(10:00~16:00)	평택 화양 동문 디 이스트 주택전시관(경기도 평택시 안중읍 학현리 산 75-24)

■ 공급 계약 체결 시 구비 서류

구분	서류유형		구비서류	발급기준	체크사항
	필수	해당자			
본인 계약시	○		계약금 입금 확인 서류	본인	•무통장 입금 영수증 또는 입금 확인증
	○		신분증	본인	•주민등록증, 운전면허증 또는 여권 ※ 단, 여권의 경우 2020년 12월 21일 이후 신규발급분 인정 불가 ※ 외국국적동포는 국내거소신고증, 외국인인 외국인등록증
	○		인감증명서, 인감도장	본인	•본인 발급용 인감증명서에 한함[용도: 아파트 계약용(본인발급용)] ※ 본인 서명사실 확인서 제출 시 제3자 대리신청은 불가
	○		대한민국 정부수입인지	본인	•공급계약에 따른 인지세와 발코니확장 계약 및 추가선택품목 계약에 따른 인지세 각각 납부 ※ 전자수입인지(종이문서용) 구매금액 •계약서 기재금액이 1천만원 초과 3천만원 이하: 2만원 / 3천만원 초과 5천만원 이하: 4만원 / 5천만원 초과 1억원 이하: 7만원 / 1억원 초과 10억원 이하: 15만원 / 10억원 초과: 35만원 ※ 전자수입인지(종이문서용) 구매방법 : 우체국, 은행에 방문하여 구매하거나 전자수입인지 사이트 (https://www.e-revenuestamp.or.kr)에 접속, 구매 및 출력
		○	당첨유형별 입주대상자 자격확인 서류 일체	본인	•입주대상자 자격확인서류 제출 기한 내 제출한 경우 제외
		○	적격 여부 확인 증빙서류	본인	•기타 사업주체가 적격 여부 확인을 위해 추가로 요구하는 서류
대리 계약시	○		위임장	본인	•접수 장소 비치(당첨자 본인의 인감도장 날인)
	○		인감증명서 및 인감도장(청약자)	본인	•본인 발급용 인감증명서에 한함[용도: 아파트 계약 위임용(본인발급용)] ※ 본인서명사실확인서 제출 시 제3자 대리신청은 불가
	○		대리인 신분증	대리인	•주민등록증, 운전면허증 또는 여권 ※ 단, 여권의 경우 2020년 12월 21일 이후 신규발급분 인정 불가
	○		대리인 인장	대리인	•서명 가능

■ 아파트 공급금액 납부 계좌

금융기관	계좌번호	예금주
KB국민은행	291601-04-266762	주택도시보증공사 동부PF금융지사

■ 발코니확장 공급금액 납부

금융기관	계좌번호	예금주
KB국민은행	291601-04-266775	주택도시보증공사 동부PF금융지사

※ 상기 제 증명서류는 최초 입주자모집공고일(2024년 4월 25일(포함)) 이후 발행분에 한하며, 이외의 모든 사항은 입주자모집공고문을 확인하시기 바랍니다.
 ※ 아파트 공급금액 계좌, 발코니확장 공급금액 계좌, 추가선택품목(플러스)옵션 금액 계좌, 추가선택품목(가전) 옵션 금액 계좌가 각각 상이하오니 납부 시 주의하시기 바랍니다.
 ※ 아파트 공급계약서는 「인지세법」제3조2제1항 제1호에 따른 부동산 소유권 이전에 관한 증서로서 인지세 납부대상이 되며, 공급계약 체결일이 속한 달의 다음달 10일까지 분양계약자는 과세기준에 해당하는 인지세를 사업주체와 계약자는 연대하여 균등 부담하며 정부수입인지(종이문서용전자수입인지)형태로 직접 납부하여야 합니다. 분양계약자가 해당하는 인지세를 납부하지 않거나 과소납부, 인지분실 등으로 인하여 발생하는 모든 책임은 분양계약자에게 있습니다. 정부수입인지는 취급 금융기관에 방문하여 구매하거나, 전자수입인지 사이트(<https://www.e-revenuestamp.or.kr>)에서 발급 가능하며, 보다 자세한 내용은 국세청 소비세과(☎126)로 확인하여 주시기 바랍니다.